

POŽÁRNÍ ŘÁD

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Tento požární řád upravuje režim v bytovém domě na adrese: Oldřicha Wenzla 2556, 2557, 2558 v Mělníku.

Čl. 2

Každý uživatel bytu je povinen

1. Seznámit se s protipožárními předpisy pro objekt (požární řád), ve kterém bydlí, znát účel a rozmístění jednotlivých protipožárních zařízení, hlavních uzávěrů všech energií.
2. Udržovat v řádném stavu elektrické a plynové zařízení. Nepřetěžovat elektrickou instalaci zapojováním neúměrného počtu spotřebičů. Neprovádět neodborné opravy spotřebičů a elektrické instalace, nezřizovat provizorní vedení. Z dosahu spotřebičů energie odstranit hořlavé látky, zejména jsou-li spotřebiče v provozu.
3. Při instalaci a používání spotřebičů energie řídit se pokyny výrobce. Neponechávat zapnuté spotřebiče bez dozoru, není-li to výslovně povoleno výrobcem. Spotřebiče energie je zakázáno používat ve společných prostorách, která nejsou součástí domu.
4. Udržovat vždy volné a nezastavěné hydranty a vyústění suchovodů a zajistit volný přístup k ručním hasicím přístrojům.
5. Nezastavovat únikové cesty (např. vchody, schodiště, evakuační balkony, únikové žebříky) předměty, které zužují únikovou cestu, nebo znemožňují únik. Např. kočárky, různé skříně apod. Zásadně nesmí být na únikových cestách uskladněn hořlavý materiál.
6. Únikovou cestu tvoří schodiště obytného domu, popř. únikový výstup na střechu budovy za pomoci únikového žebříku, který je umístěn na podestě před nejvyšším poschodím.
7. Nezneužívat a nepoškozovat protipožární zařízení a věcné prostředky PO, např. hasicí přístroje, požární hydranty.

8. Hořlavé kapaliny dle označení výrobce uskladňovat v bytě vždy na bezpečném místě pouze v nezbytně nutném množství, avšak max. 10 litrů hořlavých kapalin v jedné bytové jednotce.
9. Hořlavé kapaliny neskladovat ve sklepích, suterénech, ostatních společných prostorách, na únikových cestách a pod schodišti. Při manipulaci s hořlavými kapalinami přísně dbát pokynů výrobce, zajistit řádné větrání a odstranit všechny zdroje zapálení.
10. Není dovoleno garážovat jednostopá vozidla ve společných prostorách s výjimkou motocyklů do 50cm³ v prostorách určených pro úschovu jízdních kol a motocyklů.
11. Neparkovat motorová vozidla na označených a vyhrazených požárních nástupních plochách jednotek IZS.

Čl. 3

Každý je povinen zejména

1. Podle svých sil a schopností učinit opatření k záchraně osob a zamezení šíření požáru.
2. Vyhlásit požární poplach a přivolat požární jednotku. Požární poplach se vyhláší voláním „HOŘÍ“.
3. Zabezpečit, aby každý požár byl neprodleně nahlášen ohlašovně požáru Hasičského záchranného sboru.
4. Při zjištění požární závady je neprodleně ohlásit vedení bytového domu (představenstvu), popř. správci bytového domu, který zabezpečí její odstranění.

Vzniku požáru lze zabránit důsledným dodržováním požadavků požární ochrany uvedených v tomto požárním řádu. Za dodržování požadavků požární ochrany jsou odpovědni všichni uživatelé domu. Odpovědnost za požární ochranu je zakotvena v zákoně ČNR č. 133/85 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 4

Každý, kdo zpozoruje požár je povinen

- provést nutná opatření pro záchranu ohrožených osob
- uhasit požár, jestliže je to možné nebo provést opatření k jeho šíření
- ohlásit, nebo zajistit ohlášení na ohlašovnu požárů, tel. č. 150 a uvést:
 1. kde hoří (adresa)
 2. co hoří
 3. kdo volá
 4. své telefonní číslo
 5. zraněné osoby
 6. položit telefon, vyčkat zpětný dotaz (dovolí-li to situace)

Důležitá telefonní čísla pro případ ohlášení požáru a jiné nebezpečné události: **SOS 112**

Hasiči 150

Policie 158

Záchranná služba 155

Městská policie 156

Pohotovostní a havarijní služby: Poruchy elektro: 840 850 860
Poruchy voda: 800 800 860

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

1. Požárním řádem nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající z jiných právních předpisů.
2. Porušení tohoto Požárního řádu může být ve smyslu zákona posuzováno jako přestupek.
3. Požární řád byl schválen usnesením Představenstva a vstupuje v platnost ode dne: 18 -05- 2015

v Mělníku dne: 18 -05- 2015

Ing. Pavel Sláma

předseda představenstva

Mgr. Vítězslav Novák

místopředseda představenstva

BYTOVÉ DRUŽSTVO
O. WENZLA 2556, 2557, 2558 MĚLNÍK
276 01 Mělník, O. Wenzla 2557
IČO: 264 22 123 ②

Peter Borovský

předseda Kontrolní komise